



WOJEWODA ŚLĄSKI

PSVI.431.1.3.2018

Egzemplarz nr 1/2

**Mariola Zalewska**  
**Dyrektor Domu Dziecka nr 2**  
**w Gliwicach**  
**Ul. Zygmunta Starego 19**  
**44-100 Gliwice**

### WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Oznaczenie jednostki kontrolowanej, jej adres.

Dom Dziecka nr 2 w Gliwicach  
ul. Zygmunta Starego 19  
44-100 Gliwice  
REGON: 000724235  
NIP: 631-10-65-068

Imię i nazwisko kierownika jednostki kontrolowanej oraz okres, w którym pełni on swoją funkcję.

- Mariola Zalewska – dyrektor Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach, kierująca placówką od dnia 2 stycznia 2017 r.

Imię i nazwisko osoby udzielającej wyjaśnień lub składającej oświadczenia.

- Ewa Pruska - zastępca dyrektora Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach w czasie wykonywania czynności kontrolnych zastępowała dyrektora pod jego nieobecność, przedstawiono pełnomocnictwo nr 17/2017
- Beata Szafrńska – starszy wychowawca koordynator Domu Dziecka nr 2,
- Anna Pikus – samodzielny referent zatrudniony w Centrum Pieczy Zastępczej.

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe kontrolujących, nazwa komórki kontroli oraz numer i data upoważnienia do kontroli.

- Grzegorz Głowiński - inspektor wojewódzki Oddziału ds. Pieczy Zastępczej Wydziału Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – upoważnienie Nr PSVI.0030.7.2018 z 12 stycznia 2018 r. – kierujący zespołem,
- Michał Siczka - inspektor wojewódzki Oddziału ds. Pieczy Zastępczej Wydziału Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – upoważnienie Nr PSVI.0030.8.2018 z 12 stycznia 2018 r.

Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych w jednostce kontrolowanej

Czynności kontrolne przeprowadzane były od 17 do 19 stycznia 2018 roku

Określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą

Kontrola w trybie uproszczonym, w związku ze złożonymi wnioskami przez Zastępcę Prezydenta Miasta Gliwice z prośbą o zmianę decyzji nr PS/2/90197/15/09 z dnia 4 listopada 2009 r. oraz o zwiększenie liczby miejsc w placówce. Planowana jest zmiana lokalizacji placówki z ul. Zygmunta Starego 19 na ul. Dworcową 43/IV

Okres objęty kontrolą: stan bieżący.

Organizację i tryb przeprowadzania przez wojewodę niniejszej kontroli określa rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez wojewodę oraz wzoru legitymacji uprawniającej do przeprowadzania kontroli (Dz. U. z 2015 r. poz. 1477).

Przed rozpoczęciem czynności kontrolnych przedstawiono zastępcy dyrektora Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach, stosowne upoważnienia i dokonano wpisu do książki kontroli pod pozycją 16.

**W toku czynności kontrolnych ustalono co następuje:**

Dom Dziecka nr 2 w Gliwicach zwany w dalszej części protokołu także „placówką”, jest samodzielną jednostką budżetową Miasta Gliwice. Kontrolę nad działalnością placówki sprawuje Wojewoda Śląski.

Decyzją Wojewody Śląskiego nr PS/2/90197/15/09 4 listopada 2009 r. Miasto Gliwice uzyskało zezwolenie na prowadzenie placówki.

Placówka działa m.in. na podstawie:

- ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 697 z późn. zm),
- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie instytucjonalnej pieczy zastępczej (Dz. U. Nr 292 poz. 1720), w dalszej części wystąpienia zwanego „rozporządzeniem”,
- Statutu Domu Dziecka nr 2, przyjętego Uchwałą XXXI/536/2016 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 listopada 2016 r., w dalszej części wystąpienie zwaną „ustawą”,

(Akta kontroli str. 7-10)

- Regulaminu Organizacyjnego placówki opiekuńczo wychowawczej Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach, załącznik nr 2 do zarządzenia nr PM-3879/16 Prezydenta Miasta Gliwice z 16 grudnia 2016 r.

(Akta kontroli str. 11-18)

Placówka jest placówką opiekuńczo-wychowawczą typu socjalizacyjnego, zapewniającą wychowankom całodobową opiekę i wychowanie oraz zaspokajanie ich niezbędnych potrzeb w szczególności: emocjonalnych, rozwojowych, zdrowotnych, bytowych, społecznych i religijnych.

Placówką kieruje pani Anna Zalewska dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny ul. Sikorskiego 134 Gliwice. W czasie wykonywania czynności kontrolnych pani dyrektor była nieobecna. Zastępstwo pełnił z-ca dyrektora pani Ewa Pruska. Dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej jest jednocześnie dyrektorem Domu Dziecka nr 2 i prowadzi placówkę z pomocą wyznaczonego wychowawcy koordynatora panią Beatę Szafrąską.

(Akta kontroli str. 19)

W związku z tworzeniem przez Miasto Gliwice odpowiednich warunków do powstawania i działania rodzin zastępczych oraz rozwijaniu systemu opieki nad dzieckiem i rodziną władze Miasta Gliwice podjęły decyzję o dostosowanie do aktualnych potrzeb warunków bytowych w Domu Dziecka nr 2. W dużym budynku przy ul. Zygmunta Starego 19 na dzień 17 stycznia 2018 roku przebywało 17 dzieci z czego 1 będzie się usamodzielniać.

(Akta kontroli str. 21-23)

Wychowanka złożyła oświadczenie, że 19 stycznia 2018 r. kończy 18 lat i chce się usamodzielniać, zamieszkać wynajmowanym mieszkaniem. Placówka przedstawiła informacje o skreśleniu wychowanki z ewidencji z dniem uzyskania pełnoletności przesłaną m. i. do Sądu Rejonowego.

(Akta kontroli str. 24-25)

W celu dostosowania do aktualnych standardów podjęto decyzję o przeniesieniu siedziby placówki do nowo wyremontowanego mieszkania przy ul. Dworcowej 43/IV w Gliwicach.

Mieszkanie przy ul. Dworcowej 43/VI o pow. 216,01 m<sup>2</sup> zlokalizowane jest w budynku, który usytuowany jest wzdłuż ul. Dworcowej. Wejście znajduje się od strony ulicy oraz od podwórka gospodarczego. Budynek 4-kondygnacyjny, podpiwniczony z 1920 roku. W budynku na parterze znajduje się poradnia dermatologiczna i lokale usługowe, sklepy. Budynek zlokalizowany jest w centrum miasta, w którym znajdują się liczne instytucje użyteczności publicznej i handlowej. Miejsce zlokalizowane jest w pobliżu węzłów komunikacyjnych (kolej, komunikacja miejska).

Właścicielem nieruchomości jest Miasto Gliwice w imieniu i rzecz, którego działa Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., z którym została podpisana umowa użyczenia przez Miasto Gliwice, w imieniu i na rzecz którego dział Mariola Zalewska pełniąca obowiązki dyrektora Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny w Gliwicach na okres 3 lat od 1 lipca 2017 roku.

(Akta kontroli str. 26-29)

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny z art. 106 ust. 4 pkt. 2 lit. d) ustawy.

(Akta kontroli str. 30-38)

Dyrektor placówki przedstawił kserokopię dokumentów stwierdzających zapewnienie warunków bezpieczeństwa w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz pozytywną opinię sanitarną.

(Akta kontroli str. 39-41)

W Placówce przeprowadzono oględziny. Stwierdzono, że nowa lokalizacja placówki spełnia standardy określone rozporządzeniem. Mieszkanie jest wyremontowane, w dużej części posiada nowe wyposażenie. Część wyposażenia została przeniesiona z poprzedniej lokalizacji. Mieszkanie jest przestronne, zapewnia dużą przestrzeń użytkową w każdym pomieszczeniu. Salon znajdujący się w centrum mieszkania będzie miejscem wspólnych spotkań wychowanków. Sypialnie dla dzieci są estetyczne, kolorowe, łóżka posiadają grube materace. Część materacy jest nowo zakupiona, nowa jest również pościel. Wszystkie okna są wyposażone w klamki z zamknięciem na klucz. Ponadto na oknach założone są rolety, oraz system nawiewników okiennych. Mieszkanie posiada system wentylacji. W budynku wyremontowano klatkę schodową z systemem oddymiania. Wszystkie drzwi w pokojach mają możliwość zamykania na klucz. Na uwagę zasługuje fakt, że w mieszkaniu znajduje się gabinet pedagoga oraz psychologa.

(Akta kontroli str. 42-43)

W Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach na dzień 17 stycznia 2018 roku zatrudnionych jest 9 wychowawców z czego jeden na  $\frac{3}{4}$  etatu. Ponadto w placówce zatrudniony jest również psycholog na  $\frac{1}{2}$  etatu, pedagog na  $\frac{1}{2}$  etatu oraz pomoc administracyjna na  $\frac{1}{2}$  etatu.

(Akta kontroli str. 44)

W Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach przebywa wg. stanu z 17 stycznia 2018 roku 17 wychowanków z czego jedna dziewczyna z dniem 19 stycznia 2018 roku została na własny wniosek skreślona z listy wychowanków. Ponadto 6 wychowanków przebywa po za placówką w tym w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii (2 osoby), Młodzieżowym Ośrodku Wychowawczym (2 osoby) lub Zakładzie Poprawczym (2 osoby).

(Akta kontroli str. 21-23)

### III. UWAGI I WNIOSKI

Nowa lokalizacja placówki spełnia wszystkie warunki wymagane przy rejestracji nowej placówki opiekuńczo-wychowawczej. Ponadto przedstawiona dokumentacja jest zgodna z rozporządzeniem. Adaptacja mieszkania przy ul. Dworcowej 43/IV jest możliwa i dlatego zasadne jest aby zmienić decyzję nr PS/2/90197/15/09 z dnia 4 listopada 2009 r., również zasadne jest aby wydać decyzję o zwiększenie liczby miejsc do 2 miejsca mimo przekroczenia dopuszczalnej liczby dzieci w placówce. Mieszkanie posiada 16 miejsc sypialnych dla wychowanków.

#### **Pouczenie**

Na podstawie § 14 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 sierpnia 2015 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez wojewodę oraz wzoru

legitymacji uprawniającej do przeprowadzania kontroli (Dz. U. z 2015 r. poz. 1477) dyrektor Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach, może wnieść umotywowane zastrzeżenia do wystąpienia pokontrolnego, w tym wystąpienia niezawierającego zaleceń pokontrolnych, na zasadach określonych w art. 197d ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 697 z późn. zm.) Ww. zastrzeżenia należy wnieść na piśmie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Dyrektora Wydziału Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego Katowicach na adres: Wydział Polityki Społecznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego.

Niniejsze wystąpienie pokontrolne sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Egzemplarz nr 1 przekazano za potwierdzeniem odbioru dyrektorowi Domu Dziecka nr 2 w Gliwicach  
Egzemplarz nr 2 włączono do akt kontroli.

Katowice, 24 stycznia 2018 r.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Ewa Niewiara  
Dyrektor  
Wydziału Polityki Społecznej

inspektor wojewódzki



..... Grzegorz Głowiński .....

inspektor wojewódzki

inspektor wojewódzki



..... Michał Siczka .....

inspektor wojewódzki

Kierownik Oddziału



1000-1000-1000

1000-1000-1000

Grzegorz Głowiński, Michał Sieczka  
Inspektor Wojewódzki  
Wydział Polityki Społecznej  
Urząd Wojewódzki w Katowicach

Gliwice, dn.17.01.2018 r.  
PSVI.431.1.3.2018

## PROTOKÓŁ OGŁĘDZIN

Kontrolerzy Grzegorz Głowiński, Michał Sieczka inspektorzy wojewódzcy w dniu 17.01.2018 r. działając w obecności

*(Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby uczestniczącej w oględzinach)*

dokonali w dniu 18 stycznia 2018 roku oględzin w mieszkaniu przy ul. Dworcowej 43/IV przeznaczonym do adaptacji jako Dom Dziecka nr 2 w Gliwicach

*(Określenie obiektu, składników majątkowych, ich opis, przebiegu czynności które podlegają oględzinom)*

w wyniku których ustalono, co następuje:

mieszkanie przy ul. Dworcowej 43/IV zlokalizowane jest na II piętrze budynku.

### **Przedpokój**

Wyposażony w miejsce do przechowywania butów i odzieży wierzchniej. W przejściu do łazienki zlokalizowana jest umywalka z szafkami przeznaczona do ogólnego użytkowania.

### **Łazienka chłopców**

Wyposażona w prysznic, umywalkę i toaletę. Ponadto w pomieszczeniu znajdują się szafki do przetrzymywania rzeczy osobistych. Z łazienki można korzystać w sposób zapewniający intymność i zgodnie z zasadami higieny.

### **Kuchnia**

Wyposażona w dwa zlewozmywaki, umywalkę, indukcyjną płytę grzewczą, piekarnik elektryczny, lodówko-zamrażarkę, zamrażarkę, zmywarkę, cztery blaty robocze oraz szafki. Kuchnia przestronna wyposażona w dwa wejścia. Miejsce zapewnia odpowiednie warunki do przygotowywania, przechowywania i obróbki żywności.

### **Salon**

Miejsce do wspólnego spędzania czasu wyposażone w miejsce do spożywania posiłków; stół z krzesłami, oraz miejsce do wspólnego spędzania czasu; kanapę narożną, stolik kawowy, dwa fotele, regał RTV, komodę z nadstawką, szafy.

### **Korytarz**

Wyposażony w dwie duże szafy.

### **Łazienka Dziewczyn**

Wyposażona w prysznic, umywalkę i toaletę. Ponadto w pomieszczeniu znajdują się szafki do przetrzymywania rzeczy osobistych. Z łazienki można korzystać w sposób zapewniający intymność i zgodnie z zasadami higieny. Ponadto łazienka wyposażona jest w miejsce do prania i suszenia za pomocą pralki i pralko-suszarki.

### **Toaleta**

Wyposażona w umywalkę i toaletę

### **Pokój komputerowy**

Pomieszczenie, które jest jednocześnie pokojem przejściowym do jednego z pokoi dziewcząt. Wyposażone w szafy i stanowiska komputerowe.

### **Pokój psychologa i pedagoga**

Wyposażony w dwa biurka, fotel, szafy, komody, sofa.

### **Pokój sypialny chłopców 3-osobowy**

Wyposażony w 2-osobowe łóżko piętrowe, fotel rozkładany z funkcją spania, dwie komody, półkę bez drzwiczek, szafkę nocą, dwa biurka z krzesłem i fotelem.

### **Pokój sypialny chłopców 5-osobowy**

Wyposażony w dwa 2-osobowe łóżka piętrowe, fotel rozkładany z funkcją spania, trzy komody, trzy szafy ubraniowe, dwa biurka trzyosobowe, stolik okrągły z krzesłami.

### **Pokój sypialny dziewczyn 4-osobowy**

Wyposażony w dwa 2-osobowe łóżka piętrowe, dwie komody, cztery szafy, dwa biurka z krzesłami, trzy krzesła ze stolikiem.

### **Pokój sypialny dziewczyn 4-osobowy**

Wyposażony w dwa 2-osobowe łóżka piętrowe, trzy komody, trzy szafy, trzy biurka z dwoma fotelami. Stół z czterema krzesłami, szafka otwarta.

### **Oświetlenie**

Wszystkie pomieszczenia posiadają odpowiednie oświetlenie górne oraz dodatkowe lampki biurkowe i stojące.

### **Podłogi i ściany**

W łazienkach i kuchni podłogi i ściany wyłożone są płytkami. Podłoga w przedpokoju wyłożona jest płytkami. Pozostałe pomieszczenia wyposażone w panele podłogowe oraz dywany. Ściany pomalowane w ciepłe pastelowe kolory. Wszystkie okna i drzwi są nowe. Okna wyposażone są w klamki z zamknięciem na klucz.

Przed podpisaniem osoba obecna podczas oględzin zapoznała się z treścią protokołu.

Gliwice dnia 18 stycznia 2018 roku

p.o. **Z-CA DYREKTORA**  
Centrum Pomocy Zastępczej  
i Wspierania Rodziny w Gliwicach

mgr **Ewa Pruska**

.....  
(Podpis osoby obecnej podczas oględzin)

*Gregorz Ciołajewski*  
*Olivia Cierniecka*

.....  
(Podpis kontrolera)