

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

GN.0003.15.2019

Gliwice, 10.07.2019 r.

nr kor. UM.570697.2019/MKŁ



**PAN ŁUKASZ CHMIELEWSKI
PAN TOMASZ TYLUTKO
PAN ADAM MICHCZYŃSKI
RADNI RADY MIASTA GLIWICE**

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.0003.15.2019
Dotyczy: BPR.0003.164.2019

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 25 czerwca 2019r. w sprawie stawu zlokalizowanego na terenie rodzinnego ogrodu działkowego „Radość” wyjaśniam, iż na mocy decyzji Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 23 lutego 2016r. Polski Związek Działkowców nabył nieodpłatnie z mocy prawa z dniem 19.01.2014r. prawo użytkowania w stosunku do części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 166/7 obręb Kłodnica tj. 17,9749 ha, na podstawie art. 76 ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. o rodzinnych ogrodach działkowych. Decyzją został objęty teren, o który wniosował Polski Związek Działkowców.

Należy zaznaczyć, iż Polski Związek Działkowców na masową skalę uzyskał nieodpłatnie prawo użytkowania gruntów gminnych. Grunty te są wolne od wszelkich opłat oraz podatków z tytułu władania nieruchomością. Polski Związek Działkowców wielokrotnie deklarował, iż rodzinne ogrody działkowe są ogrodami otwartymi dla mieszkańców miasta Gliwice. Tymczasem większość tych terenów jest „zamknięta” do wyłącznej dyspozycji działkowców.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz zapisy ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. wyjaśniam, iż z chwilą „uwłaszczenia” Polskiego Związku Działkowców na przedmiotowym gruncie kwestia utrzymania stawu leży w gestii stowarzyszenia ogrodowego, gdyż *„utrzymanie porządku i czystości należy do stowarzyszenia ogrodowego w odniesieniu do terenu ogólnego” (art. 15 ust. 1 pkt 1).*

Ponadto należy zauważyć, iż kontrolę czystości i porządku stawu oraz alei na terenie ROD Radość może przeprowadzić Straż Miejska w Gliwicach, dlatego tut. Urząd wystąpi do SM o podjęcie zgodnie z

kompetencjami działań, które zobligują użytkowników działek do uporządkowania przedmiotowego terenu.

Z poważaniem
(-) Adam Neumann
Zastępca Prezydenta Miasta
(podpisano elektronicznie)